PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
USTALEŃ STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BYCHAWA
RYSUNEK POGLĄDOWY

1:10000

GRANICE MIASTA
GRANICE GMINY
I. ELEMENTY ŚRODOWISKA I UKSZTAŁTOWANIA TERENU
DNA DOLIN RZECZNYCH /GRANICE/
ŹRÓDŁA, OCZKA WODNE
RZEKI
ZBIORNIKI WODNE
II. PRZEZNACZENIE TERENU
~~TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ~~
REZERWA MIESZKALNICTWA
TERENY USŁUG I RZEMIOSŁA
OBSZAR USŁUG PUBLICZNYCH - ZESPÓŁ - CENTRUM - OBIEKT - ZIELENIAK PUBLICZNA
OBSZAR USŁUG I RZEMIOSŁA NIEUCIĄŻLIWEGO
REZERWA KIERUNKOWA USŁUG
TERENY PRODUKCJI I ZAPLECZA TECHNICZNEGO
OBSZAR PRZEMYSŁU, SKŁADÓW, BAZ
OBSZAR EKSPLOATACJI SUROWCÓW
TERENY ROLNE I ZAGOSPODAROWANIA WIEJSKIEGO
TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
OBSZAR ROLNY Z ZABUDOWĄ KOLONIJNĄ DO ADAPTACJI
OBSZAR URZĄDZEŃ PRODUKCJI I OBSŁUGI ROLNICTWA
OBSZAR UPRAW ROLNYCH WYŁĄCZONYCH Z ZABUDOWY
OBSZAR UŻYTKÓW ZIELONYCH
TERENY LEŚNE
OBSZAR LASÓW I ZADRZEWIEŃ
OBSZAR DO ZALESIEŃ
GRANICA POLNO - LEŚNA/ UCHYLONA ZMIANA STUDIUM
TERENY ZIELENI I ZAGOSPODAROWANIA REKREACYJNEGO
TERENY OBSŁUGI TURYSTYKI I REKREACJI
TERENY ZIELENI PARKOWEJ
TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ I OSŁONOWEJ
TERENY UPRAW OGRODNICZYCH I ZIELENI IZOLACYJNEJ
TERENY ZIELENI CMENTARNEJ
TERENY URZĄDZEŃ ŹRÓDŁOWYCH INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
TERENY URZĄDZEŃ ZAOPATRZENIA W WODĘ
TERENY ODPROWADZANIA I OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW
TERENY SKŁADOWANIA I UTYLIZACJI ODPADÓW
TERENY URZĄDZEŃ GAZOWNICTWA I CIEPŁOWNICZYCH
TERENY URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYCZNYCH
TERENY KOMUNIKACJI
OBSZAR DRÓG PUBLICZNYCH /ULIC MIEJSKICH/ I OBSŁUGI KOMUNIKACJI
DROGI WOJEWÓDZKIE
DROGI POWIATOWE — PLANOWANA OBWODNICA m. BYCHAWA
DROGI GMINNE
OBSZARY URZĄDZEŃ I OBSŁUGI KOMUNIKACJI
III. STREFY POLITYKI PRZESTRZENNEJ
OCHRONA WARTOŚCI ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
~~EKOLOGICZNY SYSTEM OCHRONY ŚRODOWISKA~~ UCHYLONY ZMIANĄ STUDIUM
OCHRONA WALORÓW KULTUROWYCH
~~STREFA ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ PROJEKTOWANA NA OBSZARZE MIASTA~~ UCHYLONA ZMIANĄ STUDIUM
~~KOREKTA STREFY ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ~~ UCHYLONA ZMIANĄ STUDIUM
~~STREFA OCHRONY POŚREDNIEJ WALORÓW KULTUROWYCH MIASTA~~
~~KOREKTA STREFY POŚREDNIEJ OCHRONY WALORÓW KULTUROWYCH MIASTA~~
~~PROPONOWANA GRANICA STREFY POŚREDNIEJ OCHRONY WALORÓW KULTUROWYCH~~ UCHYLONA ZMIANĄ STUDIUM
STREFY REKULTYWACJI
STREFA REWALORYZACJI KULTUROWEJ
STREFA REWALORYZACJI PRZYRODNICZO - KULTUROWEJ
STREFA REKULTYWACJI TERENÓW ZDEGRADOWANYCH
IV. ZASADY OCHRONY I REALIZACJI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
TERENY WSKAZANE DO OPRACOWANIA PLANU MIEJSCOWEGO
OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ PRAWNĄ - PROPONOWANE DO OCHRONY
CZERNIEJOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
~~REZERWAT~~
ZESPÓŁ PRZYRODNICZO - KRAJOBRAZOWY - PROJEKT
~~UŻYTEK EKOLOGICZNY~~
OBSZAR OCHRONY ŹRÓDLISKOWEJ
POMNIKI PRZYRODY
OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW WOJ. LUBELSKIEGO
OBIEKTY WPISANE DO EWIDENCJI ZABYTKÓW WOJ. LUBELSKIEGO
MIEJSCA PAMIĘCI /MOGIŁY, CMENTARZE/ WAŻNE DLA GMINY
STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE OBJĘTE OCHRONĄ
/ZAMCZYSKO, GRODZISKO/
RELIKTY PRADZIEJOWYCH I ŚREDNIOWIECZNYCH OBIEKTÓW
PUNKTY OSADNICZE
ZESPOŁY DWORSKO-PARKOWE, PAŁACOWE I WIEJSKIE
ELEMENTY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA KRAJOBRAZU
DOMINANTY ARCHITEKTONICZNO KRAJOBRAZOWE
EKSPONOWANE W UKŁADZIE PRZESTRZENNYM
NATURALNE
ARCHITEKTONICZNE ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE
PUNKTY WIDOKOWE NR (WSKAZANE DO OCHRONY)
CIĄGI WIDOKOWE
GŁÓWNE OSIE WIDOKOWE
ISTNIEJĄCE WSKAZANE DO OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA
WSKAZANE DO ODTWORZENIA
PROJEKTOWANE
ALEJE, SZPALERY DRZEW
~~GŁÓWNE PLACE MIEJSKIE~~
STREFY OCHRONNE I SANITARNE
STREFA OCHRONY ZASOBÓW WÓD PODZIEMNYCH
~~STREFA OCHRONY UJĘCIA KOMUNALNEGO~~
STREFY SANITARNE
STREFA ODDZIAŁYWANIA TERENÓW PRZEMYSŁOWYCH
PAS TECHNICZNY LINII MAGISTRALNYCH
GAZOCIĄG WYSOKOPRĘŻNY ZE STREFĄ

OZNACZENIA DO PROGNOZY
- MN — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (przekształcenie podłoża, ubytek terenów otwartych, emisja zanieczyszczeń do atmosfery, gleby i wód)
- MN,U — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i tereny zabudowy usługowej (przekształcenie podłoża, ubytek terenów otwartych, emisja zanieczyszczeń do atmosfery, gleby i wód)
- RM — tereny zabudowy zagrodowej (przekształcenie podłoża, ubytek terenów otwartych, emisja zanieczyszczeń do atmosfery, gleby i wód)
- RM,MN — tereny zabudowy zagrodowej i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (przekształcenie podłoża, ubytek terenów otwartych, emisja zanieczyszczeń do atmosfery, gleby i wód)
- RM,U — tereny zabudowy zagrodowej i zabudowy usługowej(przekształcenie podłoża, ubytek terenów otwartych, emisja zanieczyszczeń do atmosfery, gleby i wód)
- U — tereny obsługi usługowej(przekształcenie podłoża, ubytek terenów otwartych, emisja zanieczyszczeń do atmosfery, gleby i wód)
- P,U — tereny obsługi produkcji o gospodarce/wodi nitrych, hodowlanych, rolniczych(przekształcenie podłoża, ubytek terenów otwartych, emisja zanieczyszczeń do atmosfery, gleby i wód)
- K,U,U — tereny obsługi komunikacji (stacje paliw), tereny zabudowy usługowej (przekształcenie podłoża, ubytek terenów otwartych, emisja zanieczyszczeń do atmosfery, gleby i wód)
- P — tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów (przekształcenie podłoża, ubytek terenów otwartych, emisja zanieczyszczeń do atmosfery, gleby i wód)
- P,U — tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i tereny zabudowy usługowej (przekształcenie podłoża, ubytek terenów otwartych, emisja zanieczyszczeń do atmosfery, gleby i wód)
- PG — tereny powierzchniowej eksploatacji złóż kopalin (przekształcenie podłoża, ubytek terenów otwartych, emisja zanieczyszczeń do atmosfery, gleby i wód)
- EN — tereny lokalizacji urządzeń fotowoltaicznych o mocy przekraczającej 100 kW (wytwarzanie czystej ekologicznie energii, wpływ na krajobraz w skali mikro)
- drogi gminne (emisja gazowa, pyłowa i hałasu, zanieczyszczenie gleb w sąsiedztwie)
- udokumentowane złoża kopalin (oznaczenie informacyjne)
- przebieg gazociągu podwyższonego średniego ciśnienia (zagrożenie wybuchem)
- stacja redukcyjna gazu (zagrożenie wybuchem)
- linie elektroenergetyczne NN-220kV z pasem technologicznym (wpływ na krajobraz, emisja promieniowania elektromagnetycznego w sąsiedztwie)
- linie elektroenergetyczne WN-110 kV z pasem technologicznym (wpływ na krajobraz, emisja promieniowania elektromagnetycznego w sąsiedztwie)
- planowana linia elektroenergetyczna WN-110 kV z pasem technologicznym (wpływ na krajobraz, emisja promieniowania elektromagnetycznego w sąsiedztwie)
- odcinek istniejącej linii WN-110 kV planowany do przebudowy na linię dwutorową 2x WN-110 kV (wpływ na krajobraz, emisja promieniowania elektromagnetycznego w sąsiedztwie)
- napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia ze stacjami transformatorowymi (wpływ na krajobraz, emisja promieniowania elektromagnetycznego w sąsiedztwie)
- kablowe linie elektroenergetyczne średniego napięcia (wpływ na krajobraz, emisja promieniowania elektromagnetycznego w sąsiedztwie)
- 50 m - strefa sanitarna (ochronna) od granicy cmentarza (oznaczenie informacyjne)

Na obszarze miasta Bychawa obowiązuje
Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bychawa
zatwierdzone
Uchwałą Nr XLVII/281/10 Rady Miejskiej w Bychawie
z dnia 22 kwietnia 2010 r. z późn. zm.

BYCHAWA
BYCHAWKA PIERWSZA - A
BYCHAWKA TRZECIA - C
BYCHAWKA B - B
BYCHAWKA DRUGA - KB
WINCENTÓWEK - E
OSOWA - I
ZADĘBIE - F
KOL. OSOWA - KL
KOL. WOLA DUŻA - KŁ
KOL. OLSZ - KM
PODZAMCZE - H
WOLA DUŻA - Ł
KLECZYCA - J
GRODZA
OLSZOWIEC - M
ROMANÓW - N
LEŚNICZÓWKA
MARYSIN - P
SKAWINEK - O
GAŁĘZÓW - R
ZARASZÓW - W
KOL. KOSARZEW DOLNY - Z
KOL. GAŁĘZÓW II - KR II
WOLA GAŁĘZOWSKA
KOWER - S
KOL. ZARASZÓW - KW
URSZULIN - X
KOL. W. GAŁĘZOWSKA
JOZWÓW - U
STARA WIEŚ III - Y III
STARA WIEŚ I - Y I
STARA WIEŚ II - Y II

ZESPÓŁ AUTORSKI
MGR EMILIA NIECKO - KOORYNACJA TEMATU
MGR INŻ. ARCH. ANNA MUZYKA
MGR INŻ. ARCH. MACIEJ USZYŃSKI
MGR JACEK BABUCHOWSKI
MGR PIOTR SEMPLIŃSKI
MGR INŻ. MARTA BASTA
MGR INŻ. IRENA MAJEROWSKA
MGR INŻ. ALICJA STASIAK
MGR INŻ. KRYSTYNA TARKOWSKA
OPRACOWANIE GRAFICZNE
TECH. ZDZISŁAWA KWIATKOWSKA
TECH. KRYSTYNA BARTOSIEWICZ

PRACOWNIA URBANISTYCZNO - ARCHITEKTONICZNA "WIDOK"
LUBLIN
1996r.

DYREKCJA OKRĘGOWA DRÓG PUBLICZNYCH, LUBLIN 30.10.96
ZAKŁAD ENERGETYCZNY S.A. LUBZEL 30.10.96
KARPACKI OKRĘGOWY ZAKŁAD GAZOWNICTWA
REJONOWY ZAKŁAD GAZOWNICTWA LUBLIN 30.10.96
PAŃSTWOWY WOJEWÓDZKI INSPEKTORAT SANITARNY DLA WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO 30.10.96
ZARZĄD ZESPOŁU LUBELSKICH PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH 30.10.96
CENTRALA PRODUKTÓW NAFTOWYCH CPN S.A. ODDZIAŁ W LUBLINIE 7.11.96
WOJEWÓDZKI RODZAJ PAŃSTWOWEJ SŁUŻBY OCHRONY ZABYTKÓW 30.10.96
URZĄD WOJEWÓDZKI - WYDZIAŁ OCHRONY ŚRODOWISKA 30.10.96

STUDIUM ZATWIERDZONO UCHWAŁĄ NR XXIX/224/96
RADY MIEJSKIEJ W BYCHAWIE Z DNIA 19 GRUDNIA 1996r.
ZE ZMIANĄ WPROWADZONĄ UCHWAŁĄ NR XLIV/372/06 RADY MIEJSKIEJ W BYCHAWIE Z DNIA 19 SIERPNIA 2006 ROKU

SZKIC POŁOŻENIA ARKUSZY
MAPA ZASTĘPCZA
OKRĘGOWE PRZEDSIĘBIORSTWO GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE